	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	VERSION: 001.
		FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

<b>NO DE ACTA.</b>	006
<b>FECHA:</b>	BARRANQUILLA, MARZO 31 de 2021
<b>HORA:</b>	08:30 am
<b>LUGAR:</b>	SESION VIRTUAL BARRANQUILLA
<b>PRESIDENTA:</b>	MARIA HENRIQUEZ QUINTERO
<b>SECRETARIO:</b>	NICOLAS ACOSTA

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Buenos días, a todos los concejales presentes de la comisión de planeación infraestructura y bienes, el ministerio público y a todas las personas que nos siguen a esta hora por todos los medios en que se está transmitiendo esta sesión, señor secretario, llame a lista para verificar el quórum.

**SECRETARIO: NICOLAS ACOSTA**

HEIDY BARRERA VERGARA	PRESENTE
BOHORQUEZ COLLAZOS ANTONIO	PRESENTE
FERNANDEZ BARRAZA RICHARD	PRESENTE
HENRIQUEZ QUINTERO MARIA	PRESENTE
OSPINO ACUÑA JUAN	PRESENTE
RADIS CHEMA SAMIR	PRESENTE
VILLAFANEZ JABBA MAURICIO	PRESENTE

Señora Presidente (6) Honorables Concejales han contestado el llamado a lista hay quórum en la comisión.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Muchas gracias señor secretario, queremos resaltar la presencia del doctor Eder Vittorino representante del ministerio público en este caso la personería señor Eder por favor regálenos un saludo para certificar que usted está presente y darle legalidad a esta reunión.

**REPRESENTANTE DE PERSONERIA EDER VITTORINO**

Muy buenos días para todos aquí la personería distrital de barranquilla haciendo presencia en esta sesión, muchísimas gracias.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**


Muchas gracias, señor secretario lea el orden del día y sométela a consideración por la plenaria.

**SECRETARIO: NICOLAS ACOSTA**

**ORDEN DEL DIA DE LA COMISION PRIMERA DE PLANEACION,  
INFRAESTRUCTURA Y BIENES DEL CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA  
DE FECHA 31 DE MARZO DEL AÑO 2021  
A LAS 8:15 A.M**

**1- LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM**

19F

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.	VERSION: 001.
	CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

- 2- CITACIÓN DEL SECRETARIO DE PLANEACIÓN EL DOCTOR JUAN MANUEL ALVARADO.
- 3- PROPOSICIONES.
- 4- CONSTANCIAS.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**  
Se somete a consideración el orden del día.

**SECRETARIO: NICOLAS ACOSTA**

HEIDY BARRERA VERGARA	POSITIVO
BOHORQUEZ COLLAZOS ANTONIO	POSITIVO
FERNANDEZ BARRAZA RICHARD	POSITIVO
HENRIQUEZ QUINTERO MARIA	POSITIVO
OSPIÑO ACUÑA JUAN	POSITIVO
RADIS CHEMA SAMIR	POSITIVO
VILLAFANEZ JABBA MAURICIO	

Señora Presidenta (6) votos POSITIVOS. aprobado EL ORDEN DEL DIA.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**  
Señor secretario proceda con el segundo punto del orden del día.

**SECRETARIO: NICOLAS ACOSTA**


**2. CITACIÓN DEL SECRETARIO DE PLANEACIÓN EL DOCTOR JUAN MANUEL ALVARADO**

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**  
En este punto del día pues tenemos invitado al doctor Juan Manuel Alvarado con el fin que nos socialice todos los adelantos y los programas que se van a realizar estudiar en la ciénaga de mallorquín, doctor Alvarado muy buenos días está en su casa, esta es una comisión que está presta para escucharlo y puedes acompañarlo en todos los planes que tenga barranquilla pues descrito en el plan de desarrollo, un gusto tenerlo acá.

**TIENE EL USO DE LA PALABRA DOCTOR JUAN MANUEL ALVARADO.**

Concejales, comisión primera, muchas gracias por esta invitación doctor Ospino saludo también que siempre estaba muy interesado en estos temas y todos ustedes que siempre me llaman para todos los temas de planeación, hoy les queremos contar con él junto con el equipo técnico que está estructurando toda la recuperación de cine mallorquín que se está haciendo y que se viene, me tomé el atrevimiento invitar este equipo de técnico que está representado por parte de Ricardo Vives que el presidente de puerta de oro porque quiero que ustedes conozcan el detalle del proyecto, conozca la importancia más allá que está en el plan de desarrollo, que a solucionar grandes problemáticas de contaminación y

BF

	<b>FORMATO DE ACTA.</b>	<b>CODIGO: F-APA-09</b>
	<b>COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.</b>	<b>VERSION: 001.</b>
	<b>FECHA DE APROBACION: 25/5/2016</b>	

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**


recuperación del entorno y el ecosistema de la ciudad también es cómo lo vamos a hacer, entonces quiero darle también la bienvenida a la palabra Ricardo yo voy a estar pasando la presentación y Ricardo vamos a ir contando en qué consiste este proyecto en detalle el técnico y cuáles son los pasos a seguir entonces sin más preámbulo yo creo también para aprovechar el tiempo le doy la palabra a Ricardo Vives.

**TIENE EL USO DE LA PALABRA EL DOCTOR RICARDO VIVES.**

Muchísimas gracias doctor Alvarado, muy buenos días a todos los honorables concejales muchas gracias por este espacio y bueno esperemos hoy poderles contar de la importancia de este gran proyecto y de todo lo que es lo que se está trabajando, como dice el doctor Alvarado de una vez el grano con una breve introducción yo creo que todos lo conocen en la ciénaga de mallorquín es este cuerpo de agua ese negocio de más de mil hectáreas que hace parte del suelo distrital de nuestra ciudad, es una buena condición sui generis en el sentido en que un cuerpo agua o un ecosistema natural de tan tal dimensión dentro del perímetro urbano de una ciudad no es una institución tan no tan natural, más allá de los suelos de expansión los suelos rurales que tienen las ciudades y de ahí nace todo el programa y toda la iniciativa del distrito liderado por nuestro alcalde se manejó en recuperar este este terreno. Para la introducción la ubicación no creo que todos lo saben pero de todos modos recalco en este territorio como les contaba de casi de más de mil hectáreas todo lo que se está trabajando en el hábitat de muchas veces ha citado este espacio como el lugar de las tres aguas, tenemos el río magdalena a la derecha, el mar caribe en la parte superior y la sien en el corazón de la imagen que están viendo esta imagen es muy dicente muestra los siete proyectos que se están liderando los voy a resumir brevemente y después vamos a entrar un poco más de detalle en cada uno de ellos pero tenemos los de arriba abajo primero la playa de puerto mocho, esta barra marina esa barra natural de playa el mar caribe que divide la ciénaga de mallorquín del mar caribe que es nuestra única playa urbana que tenemos en la ciudad va a tener un proceso de recuperación mejoramiento y estabilización de la barra marina por temas ambientales para protección del ecosistema de la ciénaga, después tenemos a la derecha el tajamar son los dos kilómetros nada más los dos kilómetros que recorren desde la playa de puerto mocho hasta el barrio las flores que componen un proyecto de recuperación de este paseo peatonal con el tren turístico que allí circula, en la parte inferior tenemos el barrio de las flores con un programa de intervención integral en el barrio con toda la oferta de servicio y todo el portafolio de servicios institucionales que tiene la alcaldía poder intervenir este barrio, después tenemos la gran franja verde que tal vez es la punta de lanza o la joya de la corona de todo este proceso de recuperación de la escena de mallorquín que es el ecoparque y es la recuperación de toda esta ronda de mangle con resiembra del manglar y el ecosistema de manglar protección del ecosistema de manglar y unos senderos y unos parásitos muy respetuosos con el medio ambiente que abren y abren este espacio y le permiten a la ciudadanía descubrir este ecosistema, después tenemos a la izquierda el corregimiento de la playa que es otro de esos proyectos que tendrá una intervención integral similar a lo que va a suceder en el barrio de las flores, tenemos por último o penúltimo perdón uno que no se ve en la imagen que es el proyecto de saneamiento de la cuenca mallorquín del arroyo león que se está trabajando con el ministerio de vivienda y agua a través del

RF


DT

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.	VERSION: 001.
	CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**


viceministerio de agua, que es el saneamiento de ese arroyo león con las descargas de aguas residuales que reciben desde la desde la de la petar y tenemos por último en el centro la imagen más importante y el emblema de todo este proyecto que es la recuperación ambiental del cuerpo de agua de la ciénaga de mallorquín es en resumen son los siete proyectos que convierten esto en un macroproyecto, una inversión muy importante y digamos que de una de una dimensión de escala metropolitana y de interés y de idea de afectación positiva y va para toda la ciudadanía. Empezando por el ecoparque como les anticipé brevemente el ecoparque son básicamente unos sistemas de palafitos de senderos elevados que van encontrando claros entre los mangles o van circulando por encima de algunos pedazos de la ciénaga que van abriendo estas ventanas de contacto para para el visitante con la naturaleza el ecoparque se ha dividido por su tamaño en 4 en cuatro unidades funcionales muy similar a cómo se ejecutó la parte logística del gran malecón cada unidad funcional permite que tramos diferentes del parque del ecoparque se puedan poner en funcionamiento y en servicio en la ciudadanía sin tener que esperar a que esté completado todo el ecoparque que tardaría un buen tiempo, entonces ya se está adelantando y esta imagen que ustedes ven es el ecoparque en la unidad funcional uno está unidad funcional uno tiene un costo de 100 mil millones de pesos aproximadamente y está siendo financiada con el ministerio ambiente y es pues evidentemente ministerio de hacienda, este ecoparque en este pedazo hay una resiembra de mangles muy importante porque desafortunadamente una parte del ecosistema había sufrido degradación por los malos usos, contamos con un estacionamiento para vehículos de visitantes, unas entradas controladas, algunos puestos de comidas en unos sitios muy específicos con todas las condiciones de sanidad y tenemos el atractivo principal que son estos recorridos por los mangles. Este es uno de los puntos comerciales tenemos unos locales comerciales que están en la tierra serán puestos de cafeterías para poder consumir algo de alimentos al nueve vidas por supuesto con todas las condiciones de protección del medio ambiente y otra parte de la infraestructura está cubriendo el agua que le permite a los ciudadanos conocer la ciénaga del cuerpo de agua. Aquí seguimos con más imágenes hay otra parte del proyecto de esta unidad funcional uno que está con plataformas flotantes y con unas graderías que permiten acceso a la ciénaga. Aquí seguimos por el recorrido aquí tenemos diferentes teniendo en cuenta el tamaño que puede haber tramos hasta de 200 300 metros lineales tenemos diferentes puntos de encuentro donde las personas van a tener puntos de información, unos puntos de para para refrescos, para sombra, con estos sistemas de edificios pequeños pero lados con diferentes mobiliarios que se pueden usar y con un componente importante que es la ciclorruta que es este y lo que también acompaña a todos los senderos peatonales y que va a permitir por supuesto otro atractivo para la ciudad. Otro de los componentes del proyecto esto que eventualmente cuando la calidad del agua lo permita y los diagnósticos y la recuperación ambiental que es otro de los proyectos que les mencionaba al principio que van paralelo lo permita habilitar estas piscinas naturales que por supuesto sería un grandísimo atractivo para los visitantes y estos muelles que son puntos para actividades náuticas por ejemplo botecitos de remo, kayaks, pequeños veleros, pequeñas embarcaciones de vela, que permitirían hacer tener el disfrute adecuado de lo que puede ser el potencial de estas hienas de mallorquín. Lo que les contaban los senderos en este caso una vertiente de los senderos de ciclorruta que se desvía y hace un recorrido por

Rel

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.	VERSION: 001.
	CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	FECHA DE APROBACION: 25/5/2016


**COMISION PRIMERA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

encima del agua. Esa unidad funcional va acompañada por esta segunda parte del proyecto que es la segunda unidad funcional y se llama distrito familiar que también está ya en fase 3 y está haciendo y ha viabilizado y eso continuidad de los mismos, sin embargo con las ciénagas interesantes como la morfología y la tipología y el medio ambiente de cada una de las etapas va cambiando y va permitiendo diferentes espacios de empleo, en este punto que están viendo en la imagen el proyecto permitía un descenso de las rampas por unos claros naturales que hay sin mangles que permiten el acceso al terreno natural. Adicionalmente en esta segunda unidad funcionará el distrito familiar tenemos un uno de los atractivos principales que ha salido en diferentes videos publicados por nuestro equipo y que son un 1 un bucle que va dando vueltas y va girando y una torre miradora que permite unas vistas majestuosas de todas las cenizas de mallorquín y de nuestra ciudad querida hacia el lado urbano. Esta unidad funcional también cuenta con los diferentes edificios funcionales, punto de encuentro, equipamientos y ese sería las dos unidades funcionales del ecoparque que están en curso ahorita, la unidad funcional 3 y la unidad funcional 4 ya cuentan con un plan maestro y van a ser diseñadas en el transcurso de este año para llegar a fase 3 y poder iniciar su ejecución en los próximos años. Basándome a otro de los proyectos que están bastante adelantados y que está en curso y que la idea del equipo de gobierno es poder sacar a licitación pronto que existe es el tren y el tajarar en esos 2 kilómetros que conectan desde el barrio de las flores hasta el barrio hasta la playa de puerto mocho, este proyecto cuenta con un punto de partida es justo al inicio del tajarar donde se va a habilitar una estación propia, formal, una estación de salida para este tren turístico y al mismo tiempo parqueaderos por las cargas y por las sobrecargas de este tajarar la circulación de vehículos no va a estar permitida, va a ser un paseo familiar, un paseo peatonal, para un recorrido en bicicleta, son dos kilómetros un recorrido a pie y por supuesto con el medio de transporte principal que va a ser el tren turístico un trencito un trolley eléctrico que permitirá muy fácilmente el acceso a esta playa de puerto mocho, en la circulación de los vehículos de emergencia y de sanidad y de servicio por supuesto que va a estar permitida con horarios de atención todo esto apuntando a que ese tajarar que ya está construido por supuesto y que en nuestro vía de acceso tenga las mejores condiciones de seguridad y de tráfico que le permitan a las familias barranquilleras poder circular con más tranquilidad, en esta imagen estamos viendo la estación de salida junto a su estacionamiento en la parte inferior y la línea amarilla sería la ciclorruta, la línea café es el paseo peatonal y la línea un poco verde un poco más clara sería el recorrido del tren turístico. Aquí hay otra imagen desde lo mismo y en el tajarar y en este recorrido peatonal también hay un trabajo importante de repoblación de mango. En el transcurso del recorrido veremos imágenes cómo está su trolley muy sencillo turístico que permitir haciendo el recorrido de este majestuoso tajarar que además de ser un punto de conexión va a permitir unas vistas impresionantes, tenemos unos puntos paraderos en el recorrido de los dos kilómetros para ese paseo que las familias barranquilleras quieran hacer a pie y tenemos por supuesto bicicletas, en el en el tren turístico por supuesto se está considerando la inclusión de los actuales operadores con un proceso de formación a través de la secretaría de desarrollo económico del centro de emprendimiento y el centro de oportunidades que les permitan a las comunidades que ya trabajan en el sector hacer parte del proyecto mismo. Este un poco la estación de llegada es una estación mucho más sencilla donde la intervención es más más fluida y

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	VERSION: 001.
		FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

básicamente contamos con una plataforma de llegada, los que ya van de salida que quieren regresar en un tren. Por último les quiero traer un poco más detalles del otro proyecto que ya está bastante adelantado y es el mejoramiento de la de la playa de puerto mocho, como les mencionaba esta barra marina no solo el potencial turístico que por supuesto es evidente sino la importancia ambiental que tiene al ser el cuerpo regulador entre el intercambio de agua salada y el agua salubre desde las cenizas de mallorquín y por eso el llamado va a hacer una recuperación, en este caso lo que queremos hacer es un ordenamiento de playa que le permita a esta playa ya los barranquilleros contar con que ya que tenemos una sola playa por qué no hacerla la mejor que podamos y en el sistema de ordenamiento de playas hay una categorización aunque se llama bandera azul que es detalle internacional la que permiten los mayores reconocimientos a las mejores playas del mundo, ese es el anhelo que tenemos, para eso debemos tener un ordenamiento donde las zonas de bañistas, las zonas de juego y recreación las zonas de servicio, por supuesto las zonas de deportes acuáticos en el agua, estén claramente delimitadas y marcadas y se puedan respetar para eso se está diseñando esta intervención que cuenta como les decía con el componente más importante de estabilización de la barra marina que son los nuestros trabajos geotécnicos al suelo mismo de la playa pero en últimas lo que va a permitir es que los barranquilleros contemos con una playa segura, una playa organizada y por supuesto en una playa espectacular bordeada con un sistema de mangles y de cara al mar caribe, en el ordenamiento de playas se van a habilitar algunos puestos comerciales por supuesto se está teniendo en cuenta a las comunidades de caseteros que ya trabajan hoy en la playa con su sustento diario y nuevamente de la mano del equipo de gobierno y la secretaria de desarrollo económico en los procesos de mejoramiento para estas familias y de formalización de ese empleo y de esta labor que vienen cumpliendo. Este es un poco las imágenes de lo que se está pensando en la playa son unas son unas estructuras muy livianas dónde está el servicio de alimentos en la zona específica para el servicio de alimento y después se habilitan las diferentes carpas o sombras para los bañistas al borde del agua. Bueno son un poco más de detalles del proyecto con unos senderos muy marcados donde están las circulaciones y digamos ya elevando este tesoro natural a una playa de talla mundial y por último me quiero detener en el detalle de la recuperación ambiental de la calidad del agua, como les conté en los 7 proyectos se están trabajando estos son los proyectos que estamos poco más adelantados para la recuperación del ambiental del cuerpo aguas está contratando un estudio que haga seguimiento a otro estudio que entregó la universidad del atlántico el año pasado que hace el dictamen exacto de la situación y un diagnóstico de la situación actual de la ciénaga de mallorquín, qué tipo de contaminantes tiene, qué tipo de efectos hidráulicos está sufriendo y sobre ese estudio de la universidad del atlántico se está adelantando otro que pueda determinar en una evaluación de alternativas por parte de un equipo experto cuál es el sistema de remediación ambiental o de acelerador de remediación ambiental que permitiría que las ciénagas recupere su calidad de agua en menor tiempo, teniendo en cuenta que por supuesto la recuperación ambiental total no se puede dar hasta que no se arregle el tema de saneamiento la cuenca mallorquín y las descargas de aguas residuales de conexiones informales que puedan tener algunas de las viviendas en los sectores de la playa del corregimiento de la playa y el barrio las flores que son dos proyectos que se vienen trabajando en paralelas, estos son un la

	<b>FORMATO DE ACTA.</b>	<b>CODIGO: F-APA-09</b>
	<b>COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.</b>	<b>VERSION: 001.</b>
	<b>CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.</b>	<b>FECHA DE APROBACION: 25/5/2016</b>

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**


implementación de microorganismos sean algas sean bacterias o las diferentes alternativas que hay en el mercado internacional que le permitan al cuerpo de agua de mallorquín recuperarse más rápido. Como les comentaba es recuperación del cuerpo de agua es acelerar el progreso natural sin el proyecto es el de la cuenca de mallorquín como les comentaba al principio si usted se está trabajando con el ministerio vivienda de agua y el aire aquí es por supuesto hacer unas mejoras a la al apretar del pueblito y al mismo tiempo redirigir la descarga de agua parcialmente para que sea una descarga por un recorrido de tubería por toda la vida por toda la circunvalar directamente al río magdalena muy similar a las otras estaciones de descarga que tenemos en la ciudad de barranquilla estas descargas subfluvial es lo que permiten una dispersión de un agua con un tratamiento mejor y permiten una dispersión de las partículas contaminantes en un volumen de agua mucho más grande como éste como es el río magdalena, asimismo el arroyo león dejaría de sufrir, la descarga de aguas residuales de una que está ya un poco desactualizada como la del pueblito y empezariamos a ver obviamente el mejoramiento no solo en la ciénaga mallorquín sino en toda la cuenca, empezaremos a ver mejoras también por supuesto en el lago el cisne y diferentes cuerpos de agua que son nutridos por el arroyo león. Como les contábamos los dos vecinos directos que tienen las tiene de mallorquín las flores y la playa del corregimiento de la playa van a recibir toda la oferta institucional de programas todos al parque, alumbrado público, de barrios a la obra siembra, adicional a los programas de mejoramiento de vivienda trabajos de servicios públicos, por supuesto para corregir todas estas descargas informales y eventualmente empezar con los procesos de regularización de la ocupación indebida que puedan tener algunas de las viviendas como vemos en la imagen que es uno de los problemas más severos que está sufriendo nuestra ciénaga mallorquín, en la playa es un poco lo mismo con temas de zonas vulnerables a la inundación ya sea por falta de drenaje pluvial o canalización de algunos de algunos correntías por viviendas que están muy cerca o prácticamente encima de la ciénaga, ese es un poco un barrio disculpen que en algunos temas toca correr pero bueno para no abusar de su tiempo que sea un poco el recorrido por los siete proyectos que componen el mayor proyecto de la ciénaga de mallorquín.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Bueno muchísimas gracias el doctor Ricardo, en este punto le voy a dar pues la palabra al concejal proponente que es el doctor Ospino.


**TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL JUAN OSPINO**

Muy buenos días presidenta doctora Mary Henríquez, presentó un saludo cordial también a todos mis colegas miembros de la comisión, al señor américo representante de la personería, al doctor Manuel Alvarado que nos hizo el favor de un día para otro acompañarnos en esta sesión, de igual manera el doctor vives ya que escuchamos desde la gerencia del proyecto. Presidenta yo tal como lo anuncié en el día de ayer la pretensión es conocer el proyecto, nosotros le dimos vida a un nacimiento jurídico, fuimos la sala de parto a través de la del capítulo del plan de obras contemplados en el acuerdo 001 del año anterior del 2020 plan de desarrollo soy barranquilla, pero es importante decir que todo tiene unos antecedentes que a veces no se rescatan pero la memoria del consejo y en especial en actas de tres a cuatro años de esta comisión van a encontrar ustedes recreados reclamos para para exigir intervención con respecto a este entorno y saludo que en buena hora

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.	VERSION: 001.
	CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

esté concentrada de la institucionalidad hacia un sitio que durante más de 30 o 40 años fue motivo de abandono y la ausencia gubernamental y que se convirtió no sólo en incubación de delito sino también de la desidia y el abandono a toda la población, por eso considero que estamos frente a un proyecto que verdaderamente resignifica la vida de los ciudadanos del sector pero también le devuelve la memoria de la ciudad en cuanto a que el imaginario colectivo de la ciudad el río, ciudad, ciénaga, mar, es allí ese sitio emblemático de la ciudad que debemos recuperar como una vez emprendimos también la recuperación a la avenida al río y a lo que tiene que ver con malecón porque asumimos en cuatro décadas posiciones vergonzantes frente olores desagradables que se suscitaban allí producto también del vertimiento de aguas servidas de agua negra y era la alcantarilla pública más grande que tenía el mundo, pienso que poco a poco se va recuperando ese proceso se va entendiendo un poco la dinámica el reclamo de que todo debe empezar con apretar del pueblito que hace más de 12 años ocupó su capacidad y generar los vertimientos hacia la ciénaga de mallorquín y por supuesto el lago del cisne por ahí se debe empezar porque de lo contrario vamos a tener efectos negativos muy grandes y saludo que el proyecto tenga un componente cuyo ámbito trascienda el espacio físico de ese entorno porque el caso que el conjunto de los cuerpos de agua barranquilla están pegados uno con el otro, entonces estamos frente a un proyecto de gran impacto ambiental que hace parte de la política pública medioambiental si nos remitimos norma correo el número de la 4 pero del año 2016 o sea toda la política medioambiental comenzamos a hacer los primeros preliminares de estos aspectos y comenzará a mirar la sociedad se halla e incluso en actas de esta comisión primera hace 6, 7 años encuentras cuatro sesiones descentralizada pedida por la comunidad del sector, hoy nos queda nosotros la tarea de conocer mucho más a fondo las piezas que integran este proyecto como el tema de financiación, como el tema de participación del gobierno nacional, el tema de participación del del distrito de barranquilla, nosotros aportamos unos recursos a través de autorizaciones a través del vía crédito, queremos saber ahora en los ajustes pos pandemias cómo quedan esos recursos cómo se revierte pero pienso de que tenemos el insumo suficiente hoy para nosotros comenzar a estudiar a fondo y poder plantearnos la organización de un gran debate este proyecto que está ubicado en las orillas de la ciudad no quede arrinconado, que sea un verdadero proyecto que re signifique como lo hicimos en su momento con malecón, como lo hicimos puerta de oro yo le comento a los doctores Juan Alvarado y el doctor Vives que el proyecto puerta de oro no sé si Mary se recorrerá porque ya entraba el consejo en ese segundo periodo pero a través con Edward también ella estaba muy pendiente en el antes y después ese proyecto consta de otros siete veces se negó y el concejo de barranquilla hasta que lo pulimos lo trabajamos lo concertamos con el gobierno de Alejandro Char y con Jaime Pumarejo que era el negociador el encargado Carlos Acosta logramos avanzar muy significativamente muy significativamente y ya hoy uno siente que hay que pueden haber alguna falencia pero se nota se nota el efecto positivo sobre la ciudad un proyecto de gran envergadura como el malecón, como el puerta de oro, pero yo creo en que podamos hacer estas apuestas públicas, creo en que estas medidas de saneamiento ambiental deben seguirse haciendo, creo que todo esfuerzo que se haga por resolver los problemas sanitarios de esta ciudad vale la pena, esta es una ciudad que se triplicó en menos de 10 años en construcción pero tenemos los mismos servicios la misma redes de alcantarillado, las mismas

	<b>FORMATO DE ACTA.</b>	<b>CODIGO: F-APA-09</b>
	<b>COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.</b>	<b>VERSION: 001.</b>
	<b>CONCEJO DISTRICTAL DE BARRANQUILLA.</b>	<b>FECHA DE APROBACION: 25/5/2016</b>

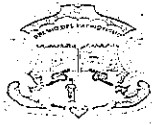
07

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

estructuras de agua, las inversiones han sido pocas después de la gran inversión de agua y alcantarillado que se hizo en la década del 90 en la inversión atención muy pequeña y yo pienso que esto va a marcar un hito porque nos pone nos pone a tono con la materia medioambiental y yo puedo decir con orgullo y con sin temor a equivocarme el doctor Alvarado que este un proyecto que le significa a la ciudad que dignifica el papel transformador que debe tener un gobierno y creo que ustedes en cabeza de Jaime Pumarejo y esta comisión en su momento durante más de 7, 8 momentos ha dado la oportunidad e incluso el tema de la trampa para que no se vierta más basura también pasó por aquí por manos de esta comisión y el tema de cuando se secó la ciénaga también estuvo el consejo allí presente en fin hay bastante memoria de eso como para que no nos olvidemos siempre tener en los proyectos unos marcos de antecedentes porque el código la memoria que olvide el pasado el que admite la memoria lo vuelve a vuelve a cometer los mismos errores, por eso fijense que hoy cuando se plantea las soluciones a los temas de museo se dicen sí pero ya no volvamos a cometer estos errores con tales y tales fundaciones porque ya nos pasó en estos en estos aspectos y saludarlos y ponderar esa gestión, ponderar la estructura del proyecto, agradecer en la diligente para acompañarnos en la mañana de hoy a solicitud de nuestro presidente y de los colegas la proposición de este suscrito me queda el insumo audiovisual para dar y formular algunas preguntas y que podamos hacer algún debate de fondo, pero agradezco totalmente la intención y agradezco totalmente las respuestas dadas a ustedes con la misma celeridad que este consejo en plena semana santa doctora Mary está aquí trabajando no es primera vez nos ha tocado 31 de diciembre aprobar el estatuto tributario en la primera actualización del igac y le tocó esta comisión que nos tocó cuando los proyectos para que todo el mundo nos cayó encima para el tema de la renta para para garantizar la financiación de los de los más de 100 parques que ya hay hoy en la ciudad y cada vez como un parque yo me sonrío y genera felicidad porque eso fue parido también ahí y ahora bueno en semana santa cortésmente rompió lo necesito lo bocachicos ahora pero estamos aquí tratando de aprender de hacer equipo con la administración porque es la coadministración ayuda a la mejor eficiencia el control político también pero con el manejo de la información clara podemos actuar hacia un mismo horizonte sin convirtiendo nosotros que eran el zapato de los proyectos y no por el contrario garantes de que se cumplan se materialicen como es sin dejar de cumplir nuestro rol y nuestra función así que felicito presidenta que hoy estemos este consejo dando la talla en medio de la adversidad, en medio de las dificultades, en medio de todos los problemas que tenemos, nosotros siempre los que somos creyentes vemos una luz y de esas luces que nos da al maestro siempre tenemos que guiarnos para poder construir y hacer viva la esperanza porque si no se actúa entonces no es seria no es viva la esperanza la esperanza es cuando estamos convencidos realmente de que las cosas se pueden dar y trabajamos en función de ellos muy buenos días para todos pero muy agradecido presidenta.

111

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**  
Muchas gracias doctor Ospino.

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	<b>COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.</b>	VERSION: 001.
		FECHA DE APROBACION: 25/5/2016


WF

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

**TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL RICHARD FERNANDEZ**

Gracias doctora Mary Henríquez, presidente de esta comisión, buen día para todos los honorables concejales, colegas el doctor vives, al doctor Alvarado, por mirar esta comisión, me complace hoy y acompañarlos como miembro activo, lo digo activo porque vengo ya el segundo año que pertenezco a esta comisión importantísima y hoy como vicepresidente porque él es una de las comisiones que a mí me encantan creo que es la te impacta todo el progreso y el desarrollo de esta ciudad, estoy muy motivado y con soy barranquilla con este plan de desarrollo pero nosotros aprobamos iniciando este año y en pandemias del año anterior está media proyecto el proyecto tan bonito que nosotros estamos viendo que va en camino y que estoy seguro que es el sueño y el anhelo de todos los barranquilleros es lo más importante, yo quiero y tengo unas dudas que de pronto analizando y estudiando este proyecto yo quisiera que de pronto el doctor vives, el doctor Alvarado que tienen mucho conocimiento que yo participe de éste por esto quiero preguntarle cada proyecto qué que se haga aquí en barranquilla lo más importante es el impacto social, ese impacto social el tiempo de llevarlo es que me genera un poco de preocupación es que se va a ser con los habitantes de la playa, por ejemplo la playa como todos sabemos sufre de alcantarillado, sufre de aguas negras, sufre de pobreza, tiene muchos temas sociales que hoy como nosotros como ciudadanos, como concejales y como ustedes como servidor público tenemos que apuntarle a ese proceder o entonces yo quiero mirar desde qué punto ese proyecto puede beneficiar a los moradores de la playa, estoy viendo que hay un poquito más para las flores porque es donde inicia terminen ecoparque pero si quiero ver qué se va a hacer o cuál va a ser el impacto hacia eso a esa esa ciudadanía, a esa gente olvidada como lo dijo el doctor opinó que hoy gracias a este proyecto nosotros vamos a estar complacidos y dos satisfechos porque es una tarea indudablemente importante para todos los barranquilleros y lo digo porque realmente ese sector y hoy están haciendo en la doble calzada que llega a un punto donde hay dobla que para la nueva calzada para la nueva prosperidad la nueva vida de la prosperidad delante tienes la principal del corregimiento de la playa y esté ahí que se desprende de este megaproyecto que todo lo conocemos pero quisiera ver cuál pasa el impacto para esa gente y que ellos también tengan oportunidades como cuando se abre una empresa, pues cuando se abre un gran proyecto los moradores sean beneficiados también a través de ellos y eso es importante con éste con la ciénaga de mallorquín que queremos apuntarle también a la gente que es lo que nosotros como decimos el consejo de la gente entonces yo quiero igual mirar el impacto social de puerto mocho, el impacto social de la flores, el impacto social de la playa, para que la comunidad tenga claro va a pasar con la vivienda qué va a pasar porque hay viviendas que no están cuando me late cuando mi criatura no estén escrituradas eso es muestras personas que están allí alrededor de ese sector que va a pasar, a veces hay que socializar y donde lo hemos hecho pero quiero profundizar y que de pronto el doctor Alvarado el doctor vives me gustaría que me enviaran toda esa documentación que yo tengo a la primera parte que la propuesta recibir en su momento cuando el plan de desarrollo pero hoy y mirar cada vía, cada calle de las flores de la playa de puerto mucho y mirar todo el entorno social de toda la gente que convive alrededor de ese gran proyecto como ciénaga de mallorquín entonces quiero terminar primero felicitar al doctor Alvarado por todo este trabajo que viene diariamente acompañando a todos estos proyectos como el tema de la vacunación que nos lo acompañamos en su

PH

	FORMATO DE ACTA. /	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.	VERSION: 001.
	CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**


momento el fin de semana pasado como el proyecto de barrio con la obra comentada como el de mallorquín autor vives este con esta herencia que lo está haciendo de la mejor forma por eso nosotros creemos las instituciones creemos en los funcionarios porque son de talla mundial para mí son personas que han venido trabajando por décadas por esta ciudad de barranquilla y entonces mil gracias señora presidenta, mil gracias colegas.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Muchas gracias doctor Richard


**TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL SAMIR RADI**

Mi querida señora presidente que antemano de verdad que aplaudo muchísimo su por supuesto gestión, no pensé que tan rápido por fuera nada a ser parte de esta comisión los integrantes que nos acompañan el secretario Juan Alvarado y director de puerta de oro Ricardo Vives, de verdad que muy complacido de que este consejo y sobre todo esta comisión sea así siempre diligente y siempre presta a resolver las dudas, no sólo de los honorables concejales sino de las personas que pusieron la confianza en nosotros para poder representarlos y verdad que muy agradecido de que así haya sido y que hoy en semana santa estamos trabajando como debe ser como dice el doctor Juan Carlos Ospino y que finalmente nuestra labor no para los 365 días al año con el celular prendido 24 horas al día y yo creo que eso sea cual sea la ideología política o el partido todos los concejales luego están como así que en ese sentido es muy agradecido y muy comprometido con esta causa, bueno de antemano Ricardo, Juan Manuel muchas gracias por la información que hoy nos han suministrado ya de manera más detallada yo hoy me di pude dar cuenta y pude confirmar que por ustedes como dolientes principales gestores principales del proyecto lo conocen a plenitud tienen pues todo el conocimiento y toda la información aunque se requiere para poder socializarlo, llevarlo a cabo, ejecutarlo, felicitarlo, estudiarlo jurídicamente, estudiarlo socialmente, ahí es donde finalmente pues vienen las dudas de todos nosotros ya que ya que lógicamente siempre hay que afinar detalles para que todo sea de la mejor manera gracias a la buena gestión, gracias a la labor de este consejo y gracias a muchas buenas labores hace un tiempo importante en barranquilla las obras muy fieles como los rangers y eso es realmente algo admirable y como no los muestran yo tengo la certeza de que va a quedar así el proyecto yo tengo la certeza de que infraestructural mente el proyecto se va a ver así en el desarrollo de todas de todo este ecosistema turístico que se quiere digamos potenciar alrededor de este macroproyecto y de estas siete etapas te voy muy bien describe, pero hoy también estoy digamos en la misma línea de mi querido vicepresidente de la comisión primera y además del consejo de Richard Fernández porque ahí es donde a mí pues me surgen ciertas dudas y las dudas que yo sé que ustedes muy seguramente responderán el consejo y a la gente que están prestos para que no subsisten estas dudas a lo largo de toda la ejecución este proyecto y que sea algo mancomunado con las comunidades y mancomunados con la ciudadanía barranquillera y es el hecho por supuesto de este impacto social que se quiere lograr, este es un proyecto que ya aprobamos nosotros como lo dijo el concejal Juan Carlos Ospino en el plan de desarrollo incluso aprobamos la financiación de este proyecto en sus primeras etapas parcialmente y casi integralmente y pues la

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	VERSION: 001.
		FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

primera pregunta es cómo estamos de tiempos que se tiene proyectado que se tiene visualizado como este año efectivamente si se tienen pensada la primera y segunda etapa de serán el ecoparque, cómo van los trámites en cuanto a permisos para las tierras que son aledañas al tren turístico que llegan para la playa del puerto mucho finalmente la agencia nacional de tierra está en el juego que verá y cómo está aportando a que este proceso se dé manera es un proyecto estratégico para el desarrollo de técnicas y naturaleza para ese proceso y a mí sí me gustaría saber y obviamente de pronto hoy nos tendremos todas las preguntas pero importante que desde hoy como dice el consejo Juan Carlos se puedan plantear los pelos los pilares para este gran debate ya que a mí me entusiasma mucho este proyecto y yo sé que así como entusiasmo a mí en digamos en el sueño de nuestro alcalde y uno de los grandes proyectos que estaban contemplado en su plan de gobierno posterior plan de desarrollo y que algo bandera e insignia porque es la esencia de lo que la biodiversidad se quiere fomentar a lo largo de estos años tiene como insignia en cuanto al proyecto bandera y yo si quisiera saber cómo van esos trámites administrativos, esos tiempos todo sobre todo como los medios muy bien Ricardo el tema de los el tema de las licitaciones ya están próximas para comenzar y por supuesto que van a hacer empresas con toda seguridad que cumplan con todos los estamentos y con toda la experiencia medioambiental para que no haya ningún tipo de impacto y ahí va la segunda la segunda fase de estas preguntas finalmente este impacto se entiende que si la universidad atlántico está haciendo un estudio es sobre todo el cuerpo acuático de su recuperación para que pueda ser digamos no sólo habitable por las especies que habitan en ese ecosistema sino también manejable para las personas que vayan a hacer de una u otra forma uso de ese cuerpo acuático está la mitad en el corazón de la sierra en el corazón del proyecto pero también yo quiero saber qué tipo de estudios previos están adelantando con respecto al ecosistema que ya vive ahí no solamente en cuerpo acuático sino los manglares y los cuerpos vegetales que finalmente así se quiera cuidar va estar afectado indudablemente cuando hay una construcción cuando hay una edificación cuando hay algo pues va a estar afectado y es lógico y qué tipo de estudios ambientales o qué tipo de entidades instituciones educativas investigativa se están llevando estos este estudio para poder tener la tranquilidad de que estas especies van a tener esa esa biodiversidad también para ellas y que ellos van a poder estar compartiendo y habitando de la mano con el ser humano sin ningún problema, lo digo porque por ejemplo esa doble calzada que dice Richard pues afectó a varias especies de cangrejo y eso es algo que no es no es secreto para nadie y de cierta forma a pesar de que se hicieron todos los estudios al final hay algo que siempre de una u otra forma termina siendo cierto y es que en toda la herencia estructural hay especies afectadas y eso es algún precio que pagamos por el desarrollo en las ciudades pero siempre se quiere es minimizar ese costo o ese precio a su mínima expresión para que se puedan para que podamos ser responsables con lo que hacemos y otra pregunta es hay una nueva ley de turismo también es muy interesante en la cual nosotros los consejos y de las asambleas en sus entes territoriales respectivos que son las de la gobernación, los departamentos, tienen la potestad de normar ciertas disposiciones y también de otorgar ciertas facultades para poder explotar de manera responsables de espacio turístico me imagino que también esa ley la estamos contemplando mucho para este proyecto porque es lógico que esto va a ser una zona de interés turístico no solamente local sino nacional porque dada la magnitud de este proyecto es algo

	<b>FORMATO DE ACTA.</b>	<b>CODIGO: F-APA-09</b>
	<b>COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.</b>	<b>VERSION: 001.</b>
		<b>FECHA DE APROBACION: 25/5/2016</b>

**COMISION PRIMERA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**


obviamente relevante para cualquier digamos persona de la nación y que venga de afuera, yo si quisiera saber eso porque también hay que irnos proyectando a esa normatividad que nosotros muy diligentemente como consejo vamos a estudiar y vamos a potenciar para que estos espacios logren su máxima expresión como siempre se ha querido y también quisiera que en un próximo debate en una próxima presentación y todo esto que lo digo lo digo para que los que me conocen siempre tengo digamos la intención de construir, la intensión de debates sanos, debates constructivos, debates que el género en la ciudad, debates que le generen al barranquillero, lo hago para que podamos digamos hacer un excelente trabajo en conjunto.

**INTERPELACIÓN DOCTOR JUAN OSPINO**

Yo quería recordar que la metodología acordada en el día de hoy era socializar sin el ánimo de dispensar porque me han gustado y tú tomando la tonta meta de todo lo dicho por parte de ustedes y sé que los que aún faltan vendrán a por temas que ayudarán a engrosar y a sustanciar de mejor manera esto pero les recuerdo que la intención del día de hoy era socializar el proyecto y a partir de aquí formular entonces si el debate hoy no es el debate hoy es la socialización pero toda su interrogante nos estamos tomando atenta nota para bueno de pronto puede ser una proposición conjunta para que los aspectos financieros y todos los que se derivan como lo de los impactos y emplear lo que está diciendo el señor presidente del consejo éste lo podamos sistematizar en la proposición ya entonces si de debate, simplemente quería recordar eso, gracias presidente.

**CONCEJAL SAMIR RADI**

Yo soy integrante de la comisión no lo considera el totalmente y este exacto como él no es el carácter y tampoco espero que me respondan toda estatura o yo sencillamente lo estudiando en la mesa porque eventualmente cuando lleguemos a ese punto del debate la idea es que ya a mí no me gusta digamos que los que se coja la gente fuera de base cuando pues de una u otra forma las reglas siempre son claras y lo importante es que ellos les que este insumo que hoy le estamos dando les sirva para un futuro debate y discusión y no solamente con el consejo distrital de barranquilla, sino con los inversionistas y con las entidades que de una u otra forma pongan sus su digamos confianza en este proyecto, entonces a mí para terminar con respecto a esto lo otro que me preocupa que es una palabra que hemos usado mucho y que sé que Ricardo como gran desarrollador de ciudad también la conoce la palabra gentrificación y a mí eso sí me causa de pronto un poco de temor y espero que pues finalmente no se vea así y en la gentrificación de que este gran proyecto si no sé al día de la manera correcta con estas comunidades a mí sí me da digamos un poco de susto que estas personas pierdan no solamente el deseo sino los productos a seguir viviendo en estos dos barrios que van a tener unas excelentes intervenciones como lo son el barrio las flores y el corrimiento a la playa y por eso para mí debería haber un proyecto digamos atado a este macroproyecto que es una formación y en educación constante no solamente es laboralmente en temas de turismo sino también por supuesto en todo el tema de formativo de cualquier tipo de emprendimiento que se pueda desarrollar porque en esta zona como está intervenciones no solamente se va a desarrollar el

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.	VERSION: 001.
	CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**


turismo sino que se van a desarrollar una gran cantidad de sectores económicos que estaban dormidos en estas dos digamos comunidades que se van a atacar en el buen sentido, entonces todas estas incógnitas, todas estas dudas, todas estas interrogantes, que hoy tengo se las quiero dejar de manera cómo le digo muy respetuosa muy constructiva al secretario Juan Manuel al gerente de puerta de oro Ricardo Vives como los que estoy muy tranquilo con la gran labor que han desempeñado a lo largo de este difícil y duro año y medio sobre todo ese de esa forma tan digamos tan rápida y tan eficiente como sacó el plan de desarrollo con Manuel pues siempre tenemos reconocido y aplaudido esa labor les dejo todas estas dudas para que al momento de generar este debate digamos ya podemos tener todo este tipo de información, ya podemos tener todo este tipo de incógnitas resuelta y ya podemos generar espacios que a la ciudad como tal le beneficie aquí finalmente nunca en este excelente nunca encontrará un ataque sin sentido, nunca encontrarán un debate que esté fuera de lugar, nunca encontrarán una persona que quiera destruir todo lo contrario ustedes saben que soy aliado el progreso, aliado de las comunidades, aliado la administración las buenas decisiones y siempre aplaudir me alegraré y celebrar cuando la administración le vaya bien porque si la administración le va bien finalmente a mí como barranquillero me va bien y a mí como concejal me dejara de la satisfacción de la labor bien hecha así que doctora presidenta doctora Mary muchas gracias por eso la palabra y doctor Juan Carlos Ospino gracias por esa aclaración porque finalmente de pronto era el lugar digamos que los que intervinieron hoy también entiendan que era de esta forma así que muchísimas gracias a todos.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Muchas gracias doctor Samir Radi pues por su intervención y por plantear algunos puntos en los que tiene alguna duda o alguna cosa más adelante pues desde esta misma comisión estará enviando un formulario al doctor Ricardo Vives y el doctor Juan Manuel Alvarado para que detalladamente pues nos respondan cada una de estas inquietudes.

**TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL ANTONIO BOHORQUEZ**

Presidenta de gracias otra vez saludos, gracias por esa interesante explicación pero entendemos la ritualidad nosotros no estábamos ante ese formalismo de un debate de control, agradezco esa información y el tiempo que han dispensado estos servidores públicos a conocer algunos lineamientos importantes de luego este muestra como uno de los proyectos que más atención llaman últimos tienen en los pacientes y entendiendo que no estamos en un debate de control solamente amerita un comentario porque creo que es pertinente y lo creyera estamos en porque para algunos es un poco de descanso luego de la semana santa las manos mayores sin embargo aquí estamos en esta condición escuchando, discutiendo, conversando dejando las bases para debates de temas de antes como este en los que es sin lugar a dudas cuando llegue su momento a la muy brevemente tengamos varias claridades porque lo que se ha expuesto por parte de algunos concejales es sin lugar a dudas son las preguntas que se hace la gente y los comentarios que éste están haciendo se relacionan pongo en los comentarios que hace la gente, las preocupaciones que tienen varios sectores, el tema del

	<b>FORMATO DE ACTA.</b>	<b>CODIGO: F-APA-09</b>
	<b>COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.</b>	<b>VERSION: 001.</b>
		<b>FECHA DE APROBACION: 25/5/2016</b>

**COMISION PRIMERA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**


tratamiento de las aguas, el tratamiento que se le va a dar a un pulmón o un patrimonio de la ciudad, cómo va a quedar en el presidente en el futuro e qué va a pasar con esto de la autosostenibilidad tanto financiera como ambiental o ecológica del proyecto, qué va a pasar con la gente e históricamente ha construido su vida en estos entornos que posiblemente no simplemente no realmente tienen los temores normales de un proceso pero no sé si de identificación al negro de exclusión de temores es válido entonces es muy importante que empecemos a dar estos pasos y que con estas inquietudes en estas interrogantes construyamos este debate de control que es absolutamente de salud, más ahora cuando hay una controversia muy fuerza en la ciudad acerca de las inversiones las obras pero también el tema de la falta de ingreso digno, la falta lo que tiene que ver con el hambre, la falta de empleo, yo creo que es muy importante que hayamos dado este paso y congratulación con este producto quienes lo han propiciado y quienes nos han explicado algunas de las líneas importantes y como las inquietudes que se han expresado aspiro que muy pronto tengamos ese debate con cifras hermanos y ojalá con todos los actores que no sólo sea un diálogo entre los administradores de la ciudad.

**INTERPELACIÓN CONCEJAL JUAN OSPINO**

Tengo que aprovechar porque no va a tocar un tema que es clave presi sólo para sugerir que si es posible cuando vayamos a hacer el debate lo programamos allá en el sitio, en puerto mucho con la gente, en el ley en los sectores donde se van a impactar como lo decía Richard y Sami y por supuesto lo pone ahora Antonio en el dedo la llaga que sería la cuarta vez que lo hacemos pero que ya se presentarán al pueblo de carne y hueso ya esté este proyecto y ayer estuve en comunicación presidenta con los 21 caseteros de puerto mocho, eran 14 pasaron a 17 el año antes pasado y este ya hoy son 21 y así que para darle ojos porque después terminan beneficiándose los que no son y de igual manera con la gente de los palafitos los que tienen allí sus afectaciones de la que hablaba ahorita Richard y es bueno hacer porque esta socialización es con la comunidad que los convierten en amigos del proyecto, en integración del proyecto como lo está señalando el doctor porque no ven digamos que el desarrollo va por un lado y ellos van por otro esto es importante que cuando lo llamase presidenta usted nos conduzca hacia allá que hay buenos sitios donde nos podemos refugiar yo estoy seguro que él doctor Alvarado, el doctor Vives y todo el equipo de gobierno nos estarán acompañando ahí, le pedimos apoyo logístico también al presidente pero sería muy bueno que el consejo adelantar a esa sesión allá ahora después de semana santa previa coordinación con los funcionarios.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Doctor Ospino así lo haremos por petición suya y pues de los otros concejales el debate pues lo realizaríamos pues allá en puerto mocho, donde ustedes consideren y bueno estamos prestos para para apoyar a la comunidad y estar presente siempre que ellos lo requieran muchas gracias.

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES.	VERSION: 001.
	CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	FECHA DE APROBACION: 25/5/2016


**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

**DOCTOR BOHORQUEZ CONTINUE CON EL USO DE LA PALABRA**

Gracias presidenta, por supuesto el refuerzo lo que estamos planteando en tendencia porque tal vez hace unos años en los que se ha adelantado sesiones de este consejo en esas comunidades no estaba tan cerca creo la materialización del antes había otras cosas sorpresa feliz hoy al parecer siendo ésta una prioridad de la administración actual tendería a pensarse que ya está muy cerca empieza a materializar y de ahí la razón por la que retomó la intención es que esto lo convirtamos en un gran debate ciudadano por supuesto orientado desde el consejo de la ciudad especialmente desde esta comisión, pero necesitamos explicar todas las cosas, soy un convencido absoluto de que si construimos colectivamente, si escuchamos todas las voces y todas las visiones que estamos construyendo cabalmente, si lo hacemos parcializados será usar un diálogo de aparentes sabios y seguramente muy estudio entonces por eso me parece interesante y bueno que hayamos dado este primer paso digámoslo así con estas nuevas misiones con estas características con las que anuncian para conocer todos los ingredientes que se requieren para que a fin de que la ciudad tenga claro qué es lo que se está pretendiendo y los efectos que es saludo me congratulo con este encuentro presidenta concejales y concejales espero que avancemos rápidamente a ese gran encuentro ciudadano propiciado por este consejo y esta comisión para tratar uno de los temas trascendencia en los últimos tiempos es muy amable.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Gracias doctor porque pues en este punto no nos ha solicitado el uso palabra ningún otro concejal yo quiero agradecer al doctor Juan Manuel Alvarado y al doctor Ricardo Vives por tratar un rato de su tiempo en esta época en que el doctor Juan Manuel Alvarado tiene una tarea ardua, dura, pues que está enfrentando la el tercer pico de la pandemia del COVID y se tomó el trabajo de venir a atender un llamado lo más pronto posible que se lo hicimos ayer en la tarde y pues ya hoy está aquí respondiendo como siempre pues a su fuero como secretario de planeación, de todas maneras yo los voy a invitar a que cada uno de ustedes después haga un la plasmé las inquietudes que tienen para hacer una gran proposición que como comisión elevarse el al doctor Juan Manuel Alvarado y así programar un gran debate de la comisión la zona de la ciénaga de mallorquín esto lo haríamos lo más pronto posible y pues yo sé que el doctor Alvarado pues nos va a responder brevemente para sacar adelante y pues para compartirlo con la comunidad como es siempre la gestión o la intención de esta comisión desde que pues tengo yo uso de razón el consejo por decirlo así, el doctor Juan Ospino pues siempre se ha preocupado por eso y nosotros seguimos su legado y así pues así va a ser vamos a escuchar a la comunidad, vamos a estar allá con ellos, vamos a invitar al doctor al para que también nos socialice y pues que nos aclaren a todos estos interrogantes que tenemos y que tienen ustedes como concejales muchísimas gracias doctor Alvarado y muchísimas gracias el doctor Ricardo Vives por su asistencia, señor secretario continúe con el siguiente punto del orden del día.

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	VERSION: 001.
		FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

**SECRETARIO: NICOLAS ACOSTA**

**3. PROPOSICIONES**

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

¿Hay proposiciones señor secretario?

**SECRETARIO: NICOLAS ACOSTA**

No hay proposiciones señora presidenta.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Siguiente punto del orden del día

**SECRETARIO: NICOLAS ACOSTA**

**4. CONSTANCIAS**

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**


Me están pidiendo la palabra

**TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL SAMIR RADI**

Señora presidenta bueno una constancia corta, cuente con nosotros como mesa directiva y aquí bueno y me tomo el atrevimiento de hablar por el doctor Richard Fernández y que también él confirme para este gran encuentro que se propuso por supuesto de la mano con la comunidad uno se emociona como concejal cuando tiene la oportunidad de ejercer su fuero como concejal de frente a la comunidad, tema que no hemos podido hacer físicamente hace más de un año por esta dura situación ya que las barras están cerradas y que se ve está cerrado y que mejor espacio que hacerlo allá mismo en el sitio del corazón de este gran proyecto que va a traer mucho beneficio para la región así que cuente logísticamente con nosotros, cuente logísticamente con el consejo y que usted ese día sea la que dirija y quisiera como costase también dejar que me encantaría que esta comisión en integralmente firme esta gran proposición que finalmente se lleve a cabo para que sea un clamor general porque así entiendo qué es y así debería ser por la labor importante que se desarrolla aquí inciso número ocho de las labores de esta comisión la protección medioambiental de todo lo que suceda en el distrito de barranquilla así que en ese sentido mi constancia en la presidenta.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Así va a ser doctor de una proposición general como comisión todos la vamos a firmar después todos tenemos inquietudes y todos pues queremos despejar las y bueno como comisionados y como consejo también porque el consejo también está representado en la comisión doctor Radi y aquí nunca hemos le hemos cerrado la puerta a los demás concejales todo el que quiera asistir pues allá estará pues es lo que me resta decirle, ¿a alguien más que quiere tener el uso de la palabra para constancias?

	<b>FORMATO DE ACTA.</b>	<b>CODIGO: F-APA-09</b>
	<b>COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.</b>	<b>VERSION: 001.</b>
		<b>FECHA DE APROBACION: 25/5/2016</b>

**COMISION PRIMERA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

**TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL JUAN OSPINO**


Presidenta en puerto mocho me acaba de escribir una de las líderes ellos siempre viven pendiente y hace unos añitos yo fui a llevar un carro tanque de agua allá con él exalcalde, entonces que dejó en matrícula ahora que cada vez que no hay agua me llaman a mí para el carro tanque del agua, entonces éste antes de ayer le comuniqué al señor alcalde Jaime, está aquí el doctor Alvarado para que escuche necesito está aquí, si yo lo veo ahí sí mientras lo que estoy hacia este yo quiere matriculó con el carro tanque y entonces ya está el tiempo de manera que rotan que se asusta fibra que no vamos a llamar aconsejar los pinos que no nos han traído el agua y se han hecho jornadas de limpieza una vez con Rafael Laffón se le sintió la playa y está y siempre al vertido filas que eran tanta familia oraban tanto alaban tanto pila con las invasiones allí hoy este nos mandaron a pedir porque cerraron las playas por orden de la gobernadora esperó la alcaldía doctor Alvarado no se manifestó en ese en ese tema y ellos están cerrados, están confinados, pero no le dieron el mercadito que les mandaron hasta los caseteros del departamento dice por unas cosas somos de 6 distritos otras cosas somos departamentos ahí con alguna vuelta a unos amigos les vamos a resolver el tema en el día de hoy pero les quería pedir que el favor que yo se constató esos comités y se lo pedí también anoche al alcalde estamos hablando por teléfono que no se le no se le quieran comentarle muy respetuosamente esa tarea que no se le olvide cada vez que haya cierre tener en cuenta que es una población realmente especial y que quedan totalmente aislados y metió hay que sólo espectadores entonces éste ya dice que tienen la primera caseta de ahí de pleno puerto mocho la primera grande donde se tiene capacidad para 120 personas pero como amaba radio seguridad a la comisión en los que vayamos más el equipo de seguridad y todas estas cosas organizar lo que hoy hicimos esta arteria les pedían esto que me la mandan a cuando se determinará para tratar de desestimar te sistematizar mandar un borrador que todo corriamos y queda como una matriz de toda la comisión y que hagamos un trabajo serio, organizado, bonito y sería un mensaje bien bacano a la ciudad y por qué no reivindicar un proyecto de gran impacto y reivindicarlo como decía a toño también implica hacer las observaciones y correcciones que sean necesarias hoy contamos con su apoyo doctor Juan Manuel como contamos en la mañana de hoy.

**JUAN MANUEL ALVARADO**

Si señores concejales tomamos atenta nota de todas sus inquietudes nosotros tenemos toda esa información y bueno cuando sea el momento en el debate pues presentaremos toda la información que sea pertinente así que también mucho y muchas gracias por este espacio que nos brindaron hoy para socializar el proyecto y quedamos atentos para el gran debate de ciudad de siena de mallorquín.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Muchísimas gracias doctor Alvarado y doctor Vives otra vez por acompañarnos y por sacar un rato de su tiempo en esta época para estar aquí presente en el en la comisión primera del concejo de barranquilla.

	FORMATO DE ACTA.	CODIGO: F-APA-09
	COMISION PRIMERA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES. CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA.	VERSION: 001.
		FECHA DE APROBACION: 25/5/2016

**COMISION PRIMERA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DE BIENES  
ACTA N° 006 DE MARZO 31 DE 2021**

**TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL RICHARD FERNANDEZ**

Gracias presidente a pedir la palabra para constancia yo quiero igual gracias señor presidente también del consejo siempre trabajando un equipo con un buen cambio pero siempre mirando más allá de los liberal, quiero de verdad mandarle un mensaje al distrito de constancias hoy estamos nuevamente aumentando el tema de los feminicidios, yo quiero que se arme urgentemente el comité interdisciplinario, que entre la fiscalía, para que los casos que se están presentando y que se van a presentar de acuerdo a esta las mujeres entonces este es mi constancia de una corta atención a esta mujer e barranquillera gracias.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

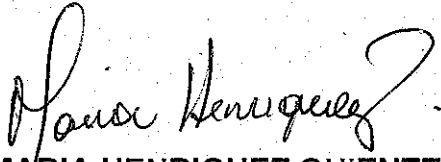
Gracias doctor Richard comparto con un tiempo de su vida inquietud con este tema de los feminicidios y estamos aquí también para apoyar y apoyarnos pues usted desde su rol y yo también desde el mío a todas las mujeres de barranquilla y del atlántico si es necesario, señor secretario continúe con el orden del día.

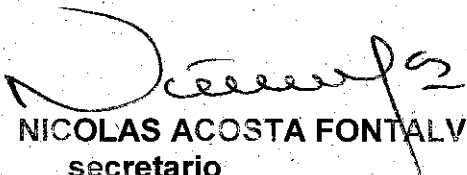
**SECRETARIO: NICOLAS ACOSTA**

No hay más puntos del orden del día, agotado.

**PRESIDENTA: MARIA HENRIQUEZ QUINTERO**

Bueno solamente me queda desearles una feliz semana santa, que sea días de recogimiento, de meditación, de entrega a nuestro señor Jesucristo que se cuiden, que se protejan y que nos vemos pues ya creo que la próxima semana porque no pro prudente hacer sesiones jueves y viernes sino ya está la otra semana para dedicar estas semanas a orar por el bien de la humanidad porque Dios nos permita salir de esta pandemia y pues por todas las personas que están hoy en una cama están sufriende padeciendo del COVID y por aquellas que también lo están entonces mis queridos concejales, mis queridos compañeros que tengan una feliz semana santa y bendiciones.

  
**MARIA HENRIQUEZ QUIENTERO**  
Presidente

  
**NICOLAS ACOSTA FONTALVO**  
secretario